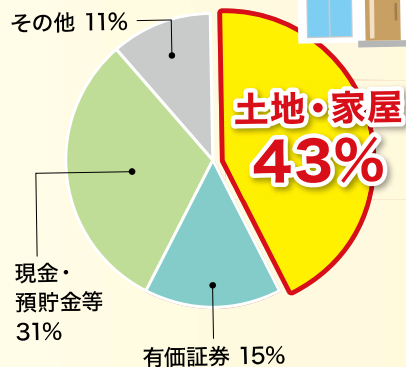


相続の実情

相続は突然起こることも…

争続にならないために、
事前の準備が大切です。

■相続財産における種別割合

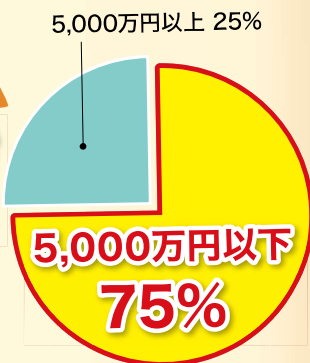


相続資産の
4割以上は
不動産資産!!

▶不動産は分けられないので、
トラブルの原因になりやすい

遺産の
金額に係わらず
相続争いは起こる!!

▶裁判になっている方の
75%が相続財産5,000万円以下



■遺産額による裁判数割合

親世代の悩み

こんなお悩みありませんか?

子供世代の悩み

実家の相続評価と実売評価は?
▶不動産と現金、どちらを相続するべきなのか…

**遺言・生前贈与は
どうすれば?**
▶贈与の正しい方法や無効にならない遺言書とは?

使っていない土地や建物は売れるの? 貸せるの?
▶売るには、貸すには? どのような方法が? 相場は?

親が認知症になったら不動産はどうなるの?
▶高齢の両親が気がかりで…

相続前に売すには?
▶そのメリット・デメリットは?

アパート・貸家の管理は? 空き家は どうする?
▶受け継ぐべきか、評価が気になるけど…

登記が祖父母名義のままだけ大丈夫?
▶不動産登記ってどうすればいいの…

どうすればいいの?

仲の良い兄弟でも争うことがあるの?
▶相続が原因で家族が不仲に…

家族信託って何をやるの?
▶その方法や、メリット・デメリットは?

借地の契約状況や更新は? 場所はどこにある?
▶農地などは、場所や借地人が分からないケースも…

「相続問題なんて、自分には関係ない」と思っていませんか?

実は、身近なところで起こっているものです。いざという時に慌てなくても済むように、勉強会に参加して、とちぎ未来開発と一緒に解決方法を考えましょう。

円満 相続 を目指しませんか?